

# GestionJC Inc.

---

Offre de services - Particuliers



**GESTIONJC**  
COMPTABILITÉ / FISCALITÉ

## Table des matières

<b>1. SYNTHÈSE .....</b>	<b>3</b>
<b>ENTREPRISE .....</b>	<b>3</b>
<b>OBJECTIFS .....</b>	<b>3</b>
<b>ÉNONCÉ DE LA MISSION .....</b>	<b>3</b>
<b>CLÉ DU SUCCÈS .....</b>	<b>3</b>
<b>2. SERVICES FISCAUX – IMPÔTS .....</b>	<b>4</b>
<b>3. CONSULTATIONS .....</b>	<b>6</b>
<b>4. FORMATIONS .....</b>	<b>7</b>

# 1. Synthèse

## Entreprise

**GestionJC** est un cabinet de comptabilité et de fiscalité qui accompagne une clientèle de particuliers, couples, travailleurs autonomes et investisseurs (immobiliers, étrangers, non-résidents) qui recherchent plus qu'une simple production de déclarations de revenus.

Nous offrons un service conseil complet, structuré et proactif, qui combine rigueur technique, pédagogie et accompagnement personnalisé, afin de protéger votre patrimoine et d'optimiser durablement votre situation fiscale.

## Objectifs

Avec **GestionJC**, nos objectifs sont clairs :

- Vous offrir une véritable tranquillité d'esprit : nous prenons en charge vos enjeux fiscaux de A à Z, y compris en cas de vérification.
- Maximiser votre résultat après impôt : par une analyse approfondie de votre situation (revenus, investissements, immobilier, statut de résidence).
- Sécuriser votre conformité : en vous évitant les erreurs coûteuses, les oublis de formulaires et les mauvaises interprétations des règles fiscales.
- Construire une relation durable : nous devenons votre référence fiscale année après année, et non un simple "point de service" saisonnier.

## Énoncé de la mission

Notre mission est d'allier expertise technique et approche humaine pour :

- Développer avec chaque client une relation de confiance basée sur la compétence, la transparence et la pédagogie.
- **Rendre compréhensibles les situations complexes** (immobilier, international, non-résidents, travail autonome, crypto, etc.).
- Aider notre clientèle à **prendre de meilleures décisions fiscales et financières**, aujourd'hui et pour les années à venir, afin de croître en même temps qu'elle.

## Clé du succès

Ce qui fait la différence **GestionJC** :

- Une expertise pointue en fiscalité des particuliers, de l'immobilier et de la mobilité internationale, développée au fil de nombreux dossiers réels ;
- Une communication claire et structurée : on explique les choix, les impacts, les risques et les opportunités, en langage simple ;
- Une approche "conciergerie fiscale" : vous avez accès à un fiscaliste pour vos questions, y compris après la saison des impôts ;
- Des processus orientés résultats : optimisation, vérifications croisées, regard critique sur votre situation, pas seulement de la saisie de formulaires..

## 2. Services fiscaux – Impôts

### Impôts – Notre approche

Depuis plus de 10 ans, nous accompagnons des contribuables au Québec, au Canada et à l'étranger dans la **gestion complète de leurs obligations fiscales personnelles**.

Notre unicité repose sur trois piliers :

1. **Transparence** : des forfaits clairs, taxes incluses, sans frais cachés.
2. **Proactivité** : nous anticipons les impacts fiscaux de vos décisions (achat/vente d'immeuble, départ du Canada, investissements à l'étranger...).
3. **Qualité de l'information** : vous comprenez ce que nous faisons, pourquoi nous le faisons et comment cela vous protège ou vous fait économiser.

### Déclarations de revenus – Profils que nous servons

#### *1) Déclarations de revenus – Profil Essentiel*

Pour les particuliers, couples ou familles qui possèdent principalement des feuillets fiscaux (T4, T5, T2202, REER, frais de garde, etc.).

Même si ces déclarations semblent “simples”, nous :

- revoyons systématiquement l'ensemble des crédits et déductions disponibles;
- simulons les scénarios les plus avantageux pour le ménage;
- vous suggérons des actions concrètes pour améliorer votre situation dès l'année suivante.

**Objectif** : obtenir le meilleur résultat possible **en toute conformité**, sans que vous ayez à vous soucier des détails.

---

#### *2) Déclarations de revenus – Profil Avancé*

Pour les situations qui exigent un niveau d'analyse supérieur :

- Travailleur autonome, consultant, professionnel indépendant (avec ou sans TPS/TVQ);
- Revenus de location résidentielle ou commerciale au Canada;
- Revenus et actifs à l'étranger (comptes bancaires, placements, immobilier, etc.);
- Dépenses d'emploi (T2200), gestion de bureau à domicile, véhicule, etc.

Ces dossiers nécessitent souvent :

- une structuration intelligente des dépenses;
- la compréhension d'interactions complexes (TPS/TVQ, amortissement, conventions fiscales, choix 45(2)/45(3), etc.);
- une **planification fiscale annuelle**, pas seulement une production de rapport.

Notre rôle : **simplifier la complexité, optimiser votre résultat net et sécuriser vos choix fiscaux.**

---

### *3) Déclarations de revenus – Profil Complexe / Stratégique*

Pour les contribuables qui font face à des enjeux pointus :

- Non-résidents du Canada (revenus de location, pensions, retenues et choix s.216/217);
- Départ ou arrivée au Canada (émigration/immigration, départ définitif, impôt de départ);
- Revenus étrangers importants et gestion de la double imposition ;
- Ventes d'immeubles avec historiques particuliers (usage mixte, changement d'usage, choix fiscaux);
- Dossiers impliquant plusieurs entités, pays ou formulaires techniques.

Dans ces situations, GestionJC:

- agit comme **partenaire stratégique** plutôt que simple préparateur d'impôts;
- identifie les risques (pénalités, retenues excessives, pertes de crédits, etc.) et les réduit;
- vous accompagne en cas de correspondance ou vérification de l'ARC/RQ.

*Vous obtenez un service au niveau d'un "family office" fiscal, adapté à votre réalité et à vos enjeux.*

## 3. Consultations

### Consultations fiscales stratégiques

Notre première mission est de vous aider à prendre de meilleures décisions avant qu'il ne soit trop tard.

Nos consultations vous permettent notamment de :

- clarifier l'impact fiscal d'un projet (achat/vente d'immeuble, incorporation, départ du Canada, investissement à l'étranger);
- valider vos choix comme travailleur autonome (structure, choix de dépenses, TPS/TVQ, REER vs CELI, etc.);
- revoir vos stratégies de revenus locatifs (taux effectifs, amortissement, financement, structure de détention);
- préparer une année de transition (départ/retour au pays, changement de statut de résidence, retraite, etc.).

Nous avons déjà accompagné des centaines de contribuables dans ces enjeux sensibles, en transformant des situations perçues comme complexes en plan d'action clair et maîtrisé.

Les consultations sont offertes seules ou intégrées dans nos forfaits, selon vos besoins. Dans tous les cas, l'objectif est le même : vous donner une vision claire et exploitable, en langage simple, pour que vous puissiez décider en pleine connaissance de cause.

## 4. Formations

### Formations personnalisées – Devenir autonome, avec un expert en arrière-plan

Certaines personnes souhaitent produire leurs impôts elles-mêmes, mais **ne veulent pas prendre ce risque sans filet de sécurité**.

GestionJC offre des formations :

- **adaptées à votre réalité** (étudiant, travailleur autonome, investisseur immobilier, particulier avec portefeuille de placements, etc.);
- basées sur les **logiciels fiscaux que vous utilisez** (TurboImpôt, ImpôtExpert, etc.);
- complétées par les **principales mises à jour fiscales annuelles**, expliquées dans un langage clair et appliquées à votre cas.

L'objectif n'est pas de vous transformer en fiscaliste, mais de :

- vous donner les bons réflexes;
- vous éviter les erreurs fréquentes;
- vous permettre de savoir **quand un expert devient nécessaire** (et de pouvoir revenir vers nous au bon moment).

Choisir GestionJC, c'est avoir la liberté de :

- vous faire accompagner de bout en bout;
- ou monter en compétence, avec un cabinet qui reste disponible en appui.